

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan

Hasil penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh *Return on Investment* (ROI), *Return on Equity* (ROE) dan *Earning Per Share* (EPS) Terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode tahun 2019-2021. Penelitian ini menggunakan 10 perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia sehingga bisa diperoleh kesimpulan sebagai berikut:

1. Dalam penelitian secara parsial *Return On Investment* (ROI) tidak terdapat pengaruh yang signifikan terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2019-2021 Hal ini dapat dilihat dalam hasil uji t yang ditunjukkan dengan nilai t hitung sebesar $-1,572 < 2,055$ dengan tingkat signifikan sebesar $0,128 > 0,05$.
2. Dalam penelitian secara parsial *Return On Equity* (ROE) terdapat pengaruh yang signifikan terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2019-2021 Hal ini dapat dilihat dalam hasil uji t yang ditunjukkan dengan nilai t hitung sebesar $2,528 > 2,055$ dengan tingkat signifikan sebesar $0,018 < 0,05$.
3. Dalam penelitian secara parsial *Earning Per Share* (EPS) tidak terdapat pengaruh yang signifikan terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2019-2021 Hal ini dapat

dilihat dalam hasil uji t yang ditunjukkan dengan nilai t hitung sebesar $-0,229 < 2,055$ dengan tingkat signifikan sebesar $0,821 > 0,05$.

4. *Return On Investment (ROI)*, *Return On Equity (ROE)* dan *Earning Per Share (EPS)* secara simultan atau bersama-sama terdapat pengaruh yang signifikan terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2019-2021. Hal ini berdasarkan uji statistik F, dengan nilai F sebesar $3,340 > 2,98$ dengan tingkat signifikan sebesar $0,035 < 0,05$.
5. Secara Simultan *Return On Investment (ROI)*, *Return On Equity (ROE)* dan *Earning Per Share (EPS)* memiliki pengaruh sebesar 19,5% terhadap nilai perusahaan pada perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2019-2021. Hal ini berdasarkan uji Koefisien Determinasi (R^2), dengan nilai Adjusted R Square sebesar 0,195 atau 19,5%
6. Secara Parsial *Return On Investment (ROI)* memiliki pengaruh sebesar 5,2% terhadap nilai perusahaan, Hal ini berdasarkan uji Koefisien Determinasi (R^2), dengan nilai Adjusted R Square sebesar 0,052 atau 5,2%, *Return On Equity (ROE)* memiliki pengaruh sebesar 15,6% terhadap nilai perusahaan, Hal ini berdasarkan uji Koefisien Determinasi (R^2), dengan nilai Adjusted R Square sebesar 0,156 atau 15,6%, dan *Earning Per Share (EPS)* tidak memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan, Hal ini berdasarkan uji Koefisien Determinasi (R^2), dengan nilai Adjusted R Square sebesar -0,031 atau -3,1%.

B. Implikasi

Berdasarkan hasil penelitian diatas, maka mencakup 3 implikasi yaitu implikasi teoritis, implikasi manajerial, dan implikasi metodologi. Ketiga implikasi tersebut dapat diuraikan sebagai berikut :

1. Implikasi Teoritis

Implikasi dalam penelitian ini merupakan teori-teori yang telah dikemukakan oleh penelitian sebelumnya lalu dikembangkan dalam penelitian ini terkait variabel-variabel yang diteliti serta hal yang berhubungan dengan variabel penelitian. Diharapkan teori yang telah dimuat oleh peneliti dalam penelitian ini dapat membantu dan menjadi bahan referensi dalam penelitian selanjutnya.

2. Implikasi Manajerial

a. Bagi Perusahaan

Temuan dalam penelitian ini, diharapkan dapat menjadi saran dan bahan evaluasi terkait variabel-variabel yang penulis pakai dalam penelitian (*Return On Investment, Return On Equity* dan *Earning Per Share*) apa penggunaan aktiva, asset, modal sendiri di dalam perusahaan untuk meningkatkan laba dan penjualan sudah digunakan semaksimal mungkin. Sehingga perusahaan dapat meningkatkan kinerja dan mengatur keuangannya agar pelaporan keuangan menjadi lebih sehat dan bisa mempertahankan kepercayaan para investor sehingga tetap menginvestasikan sahamnya.

b. **Bagi Investor**

Hasil penelitian ini dapat digunakan sebagai pertimbangan sebelum memutuskan saat berinvestasi pada suatu perusahaan. Dengan memahami hal tersebut, keuntungan yang didapat akan lebih maksimal bagi investor dengan tingkat risiko yang minimal.

3. Implikasi Metodologi

Alat uji yang digunakan dalam penelitian ini merupakan hasil output SPSS yang merupakan cerminan dari pengolahan data yang telah dilakukan terhadap variabel yang diteliti. Pengolahan data diambil dari laporan keuangan asli dan menghasilkan output SPSS yang sebenarnya. Oleh karena itu penting dalam memahami suatu metode yang dipakai dalam menilai suatu variabel.

C. Saran

Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan, terdapat beberapa saran sebagai referensi yaitu sebagai berikut :

1. Bagi Perusahaan

Perusahaan sangat membutuhkan manajemen yang baik untuk meningkatkan pengembalian yang lebih tinggi kepada investor dan memenuhi kewajibannya tepat waktu dan memanfaatkan modal semaksimal untuk melakukan investasi yang bermanfaat bagi perusahaan di masa depan. Selain kondisi internal, perusahaan juga harus memperhatikan kondisi eksternal, karena faktor di luar.

2. Bagi Investor

Bagi investor sebaiknya memperhatikan nilai perusahaan dengan menggunakan rasio keuangan seperti dalam penelitian ini (ROI, ROE dan EPS) dan rasio lainnya sebagai penilaian internal untuk mengetahui kondisi internal perusahaan. Karena dalam penelitian ini menunjukkan adanya pengaruh yang signifikan. Namun investor juga perlu mengamati kondisi external perusahaan, sehingga dapat dijadikan pertimbangan investor agar mendapat keuntungan yang lebih tinggi dalam berinvestasi.

3. Bagi Peneliti Selanjutnya

Diharapkan dapat menambah variabel yang lain yang tentunya berkaitan dengan ROI, ROE dan EPS agar dapat lebih menggambarkan kondisi yang sesungguhnya dan memperluas penelitian, teori, topik, sampel dan metode serta dapat menguji faktor-faktor lain yang diyakini dapat mempengaruhi nilai perusahaan. Sehingga penelitian tersebut dapat menghasilkan hasil yang lebih baik.

DAFTAR PUSTAKA

- Aldila Septiana. (2019). *ANalisis Laporan Keuangan*.
- Br Purba, R., & Mendina Amrul, A. (2018). Penerapan Sistem Akuntansi Keuangan Daerah Transparansi Publik Dan Aktivitas Pengendalian Terhadap Akuntabilitas Keuangan Pada Badan Keuangan Daerah Kabupaten Tanah Datar. *Jurnal Riset Akuntansi Dan Bisnis*, 18(2), 140–152.
<https://doi.org/10.30596/jrab.v18i2.3308>
- Dede Suleman, Ratnawaty, M., & Isnury, H. S. (2019). Manajemen Keuangan. *Edisi Kedua*, 1–100.
<https://repository.bsi.ac.id/index.php/repo/viewitem/20087>
- Dr.Wastam Wahyu Hidayat, SE., M. (2018). *Dasar - dasar analisa laporan keuangan*. <https://doi.org/10.1016/j.nrleng.2011.09.004>
- Eko Purwanto. (2020). *Pengantar Bisnis Era Revolusi Industri 4.0*.
- Ely Siswanto, S.sos, M. . (2019). *Manajemenen Keuangan dasar*.
- Hayat, A., Hamdani, Azhar, I., Nur Yahya, M., Delsie Hasrina, C., Ardiany, Y., Rinanda, Y., Nurlaila, Ikhsan, A., & Yamin Noch, M. (2021). *Manajemen Keuangan*.
- Mardji, T. M. (2022). Determinan Nilai Perusahaan. *Jurnal Akuntansi*, 11(2), 122–137. <https://doi.org/10.46806/ja.v11i2.892>
- Nagian Toni, S.Si., M. . (2021). *Determinan Nilai Perusahaan*. 78.
<https://doi.org/6236955824>
- Prof.H.Imam Ghozali, M.Com, Ph.D, CA, A. (2018). *APLIKASI ANALISIS*

MULTIVARIATE DENGAN PROGRAM SPSS 25 EDISI 9 (9th ed.).

Roudhotul Badriah. (2021). *PENGARUH PERTUMBUHAN PENJUALAN, CURRENT RATIO DAN DEBT TO EQUITY RATIO TERHADAP RETURN ON ASSETS DAN RETURN ON EQUITY (Studi Kasus Pada Perusahaan Sub Sektor Makanan Dan Minuman Yang Terdaftar Di BEI Periode Tahun 2016-2019)*. 8–31. <http://repositrory.stie.ac.id/id/eprint/5124>

Yuliani, S., & Hartanto, D. (2019). *Statistik Riset Pendidikan; Dilengkapi Analisis SPSS*. Cahaya Firdaus Publishing and Printing, 5.
<http://repository.uir.ac.id/id/eprint/1762>

https://www.sahamu.com/emiten/sektor-property-real-estate/sub-sektor-property-realestate/#1_-_10



DAFTAR RIWAYAT HIDUP



Data Pribadi

Nama : Steven Bryant
Tempat, Tanggal Lahir : Tangerang, 19 April 2000
Jenis Kelamin : Laki - laki
Agama : Kristen
Kewarganegaraan : Indonesia
Alamat : JL.Pulau Putri VII Blok O.6/26 RT.003
RW.002 moderland, Kelapa Indah, Tangerang
No. Telepon : 0878 8933 6098
Email : bryantsteven99@gmail.com
IPK : 3,22

Riwayat Pendidikan

SD : Sekolah Harapan Bangsa International School
SMP : Bonavita
SMK : Bonavita
Perguruan Tinggi : Universitas Buddhi Dharma

Riwayat Pekerjaan

2018 - 2019 : PT. Triasa Jaya Kencana
2019 - 2022 : PT. V2C Consultant
2022 - Sekarang : PT. Syn Toba Grafika

Tangerang, 21 Desember 2022

Steven Bryant



UNIVERSITAS BUDDHI DHARMA

Kreativitas Membangkitkan Inovasi

Surat Permohonan Penelitian

Tangerang, 21 Desember 2022

Nomor : 582/Perm/ITB/XII/2022
Lampiran :
Perihal : Permohonan Penelitian

Kepada Yth,
General Manager
The Indonesia Capital Market Institute (TICMI)
Tower II, Jl. Jenderal Sudirman No Kav 52/52,
RT.5/RW.3, Senayan, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta
Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12190
Di Tempat

Dengan hormat,
Kami dari Fakultas Bisnis Universitas Buddhi Dharma (UBD) dengan ini mengajukan permohonan kepada Bapak/Ibu untuk dapat sekiranya menerima Mahasiswa/I kami berikut ini

NIM : 20190510005
Nama : STEVEN BRYANT
Jurusan : Manajemen
Jenjang Studi : S1
Judul Skripsi : Pengaruh Return On Investment (ROI), Return On Equity (ROE) Dan Earning Per Share (EPS) Terhadap Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Properti Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2019 - 2021

Untuk melaksanakan Penelitian di institusi yang Bapak/Ibu Pimpin. Pelaksanaan Penelitian Mahasiswa/I Universitas Buddhi Dharma (UBD) disesuaikan dengan jadwal yang ditentukan oleh institusi yang Bapak/Ibu Pimpin.

Demikian permohonan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerja sama Bapak/Ibu kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,



Endang Maswen, SE., MM
Ketua Program Studi Manajemen