

**ANALISIS PENGARUH HARGA DAN KUALITAS PRODUK
TERHADAP KEPUTUSAN PEMBELIAN DI J.CO DONUTS &
COFFEE**

SKRIPSI

Oleh :

HELEN

20150500088

**JURUSAN MANAJEMEN
KONSENTRASI MANAJEMEN PEMASARAN**



**FAKULTAS BISNIS
UNIVERSITAS BUDDHI DHARMA TANGERANG
2019**

**ANALISIS PENGARUH HARGA DAN KUALITAS PRODUK
TERHADAP KEPUTUSAN PEMBELIAN DI J.CO DONUTS &
COFFEE**

SKRIPSI

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk mendapatkan gelar
Sarjana Pada Jurusan Manajemen Fakultas Bisnis
Universitas Buddhi Dharma Tangerang
Jenjang Pendidikan Strata 1**

Oleh:

HELEN

20150500088



**FAKULTAS BISNIS
UNIVERSITAS BUDDHI DHARMA TANGERANG
2019**

**UNIVERSITAS BUDDHI DHARMA
TANGERANG**

LEMBAR PERSETUJUAN USULAN SKRIPSI

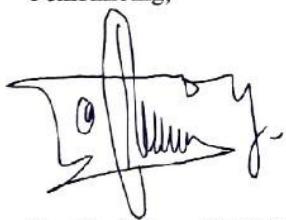
Nama Mahasiswa : Helen
NIM : 20150500088
Konsentrasi : Manajemen Pemasaran
Jurusan : Manajemen
Fakultas : Bisnis
Judul Skripsi : Analisis Pengaruh Harga dan Kualitas Produk Terhadap Keputusan Pembelian di J.CO Donuts & Coffee

Usulan skripsi ini telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan dalam pembuatan Skripsi.

Tangerang, 22 Februari 2019

Menyetujui,

Pembimbing,



Dr. Toni Yoyo, STP, M.M., M.T.
NIDN : 0416047310

Mengetahui,

Ketua Jurusan,



Eso Hernawan, S.E., M.M.
NIDN : 0410067609

UNIVERSITAS BUDDHI DHARMA
TANGERANG

LEMBAR PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

Judul Skripsi : Analisis Pengaruh Harga dan Kualitas Produk Terhadap
Keputusan Pembelian di J.CO Donuts & Coffee

Disusun oleh:

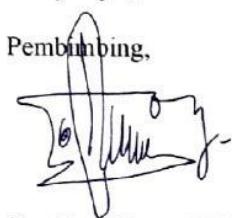
Nama Mahasiswa : Helen
NIM : 20150500088
Konsentrasi : Manajemen Pemasaran
Jurusan : Manajemen
Fakultas : Bisnis

Skripsi ini kami setujui untuk dipertahankan di depan tim penguji Universitas Buddhi Dharma sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar **Sarjana Manajemen (S.M.)**.

Tangerang, 28 Mei 2019

Menyetujui,

Pembimbing,



Dr. Toni Yoyo, STP, M.M., M.T.
NIDN : 0416047310

Mengetahui,

Ketua Jurusan,



Eso Hernawan, S.E., M.M.
NIDN : 0410067609

UNIVERSITAS BUDDHI DHARMA

TANGERANG

REKOMENDASI KELAYAKAN MENGIKUTI SIDANG SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Dr. Toni Yoyo, STP, M.M., M.T.

Kedudukan : Pembimbing

Menyatakan bahwa:

Nama Mahasiswa : Helen

NIM : 20150500088

Konsentrasi : Manajemen Pemasaran

Jurusan : Manajemen

Fakultas : Bisnis

Judul Skripsi : Analisis Pengaruh Harga dan Kualitas Produk Terhadap
Keputusan Pembelian di J.CO Donuts & Coffee.

Telah layak untuk mengikuti Sidang Skripsi.

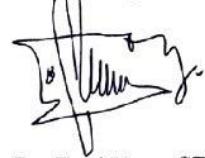
Tangerang, 22 Februari 2019

Menyetujui,

Mengetahui,

Pembimbing,

Ketua Jurusan,



Dr. Toni Yoyo, STP, M.M., M.T.
NIDN : 0416047310

Eso Hernawan, S.E., M.M.
NIDN : 0410067609

**UNIVERSITAS BUDDHI DHARMA
TANGERANG**

LEMBAR PENGESAHAN

Nama Mahasiswa : Helen
NIM : 20150500088
Konsentrasi : Manajemen Pemasaran
Jurusan : Manajemen
Fakultas : Bisnis
Judul Skripsi : Analisis Pengaruh Harga dan Kualitas Produk Terhadap Keputusan Pembelian di J.CO Donuts & Coffee.

Telah dipertahankan dan dinyatakan **LULUS** pada Yudisium dalam predikat **“SANGAT MEMUASKAN”** oleh Tim Penguji pada hari Selasa, tanggal 23 Juli 2019

Nama Penguji

Ketua Penguji : Agus Kusnawan, S.E., M.M
NIDN : 0421107101

Tanda Tangan



Penguji I : Sutrisna, S.E.,S.H.,M.M.,M.Kn
NIDN : 0421077402



Penguji II : FX. Pudjo Wibowo, S.E., M.M
NIDN : 0430067206



Dekan Fakultas Bisnis,


Sutrisna, S.E.,S.H.,M.M.,M.Kn
NIDN : 0421077402

SURAT PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Karya tulis, skripsi ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik sarjana di Universitas Buddhi Dharma ataupun di Universitas lain
2. Karya tulis ini murni gagasan, rumusan dan original. Penelitian saya sendiri tanpa bantuan pihak lain, kecuali arahan dosen pembimbing
3. Dalam karya tulis tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis dengan jelas dan dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dan dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Karya tulis, skripsi ini tidak terdapat (kebohongan) atau pemalsuan, seperti buku, artikel, jurnal, data sekunder, data responden, data kuesioner, pengolahan data, dan pemalsuan tanda tangan dosen atau ketua Program Studi atau Pembantu Ketua Bidang Akademik atau Rektor Universitas Buddhi Dharma yang dibuktikan keasliannya
5. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, saya

Tangerang, 20 Mei 2019

Yang membuat pernyataan,



Helen

20150500088

**UNIVERSITAS BUDDHI DHARMA
TANGERANG**

LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Dibuat oleh,

NIM	:	20150500088
Nama	:	Helen
Jenjang Studi	:	Strata 1 (Satu)
Jurusan	:	Manajemen
Konsentrasi	:	Manajemen Pemasaran

Dengan ini menyetujui untuk memberikan ijin kepada pihak Universitas Buddhi Dharma, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif (*Non-Exclusive Royalty-Free Right*) atas karya ilmiah kami yang berjudul: “Analisis Pengaruh Harga dan Kualitas Produk Terhadap Keputusan Pembelian di J.CO Donuts & Coffee.”, beserta perangkat yang diperlukan (apabila ada).

Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini pihak Universitas Buddhi Dharma berhak menyimpan, mengalih media atau formatkan, mengelola dalam pangkalan data (*database*), mendistribusikannya dan menampilkan atau mempublikasikannya di *internet* atau media lain untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/ pencipta karya ilmiah tersebut.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan Universitas Buddhi Dharma, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Tangerang, 22 Agustus 2019

Penulis



(Helen)

ANALISIS PENGARUH HARGA DAN KUALITAS PRODUK TERHADAP KEPUTUSAN PEMBELIAN DI J.CO DONUTS & COFFEE

ABSTRAK

Perekonomian dunia dan juga Indonesia di era globalisasi ini kian berkembang dan meningkat. Hal tersebut mempengaruhi sektor industri makanan dan minuman. Persaingan sengit terjadi di sektor ini karena semakin beragamnya jenis usaha yang ada. Ditambah dengan kemajuan teknologi yang semakin pesat membuat masyarakat semakin mudah untuk mendirikan bisnis terutama di sektor makanan dan minuman ini. Sub sektornya adalah industri donat dan kopi. Bisnis kue dan kopi semakin menjamur, terutama petumbuhan bisnis donat jenis artisan atau *artisan donuts*. Oleh karena bisnis artisan donuts saat ini menjadi tren, membuat toko *artisan* semakin mudah dijumpai, para pelakunya juga menjadi lebih perhatian terhadap persaingan untuk mendapatkan konsumen.

Penelitian ini memiliki tujuan untuk menganalisa dan menjelaskan pengaruh harga dan kualitas produk terhadap keputusan pembelian di J.CO Donuts & Coffee dengan melakukan penelitian secara simultan dan parsial. Serta untuk mengetahui mana variabel independen (harga dan kualitas produk) yang memiliki pengaruh dominan terhadap variabel dependen (keputusan pembelian).

Jenis penelitian yang dilakukan adalah penelitian kuantitatif terapan. Populasi penelitian tidak diketahui atau tidak terhingga dengan jumlah sampel yang diambil adalah sebanyak 100 orang yang merupakan konsumen yang mengunjungi J.CO Donuts & Coffee di Damyati Tangerang. Pengambilan sampel menggunakan *non probability sampling* dengan *metode purposive sampling*. Pengumpulan datanya menggunakan kuesioner, wawancara dan studi pustaka. Pengujian instrumen menggunakan uji validitas dan reliabilitas. Sedangkan teknik analisis data menggunakan uji regresi linear berganda. Hasil pengujian regresi linear berganda dari uji f diperoleh hasil menunjukkan bahwa variabel-variabel independen memiliki pengaruh secara simultan terhadap variabel dependen dengan nilai signifikansi $0,000 < 0,05$. Sehingga H_0 ditolak dan H_a diterima. Sedangkan $Adjusted R^2$ sebesar 0,475 (47,5%). Sedangkan uji t, memiliki nilai sig. X_1 sebesar $0,000 < 0,05$ (berpengaruh signifikan terhadap Y) dan X_2 sebesar $0,000 < 0,05$ (berpengaruh signifikan terhadap Y). Berdasarkan analisis regresi bergandanya maka didapatkan model persamaan regresi untuk penelitian ini adalah $\mathbf{Y = 2,871 + 0,205 X_1 + 0,715 X_2}$.

Kata Kunci : Harga, Kualitas Produk dan Keputusan Pembelian

**THE INFLUENCE OF PRICE AND PRODUCT QUALITY ON THE
PURCHASING DECISIONS OF J.CO DONUTS & COFFE**

ABSTRACT

The world economy as well as Indonesia in this era of globalization is growing and increasing. It affects the industry sector of food and beverage. Fierce competition occurs in this sector due to the increasing variety of business types that existing. Coupled with the rapid technological advances make it easier for people to establish business especially in the food and beverage the sector. The subsector of it sectors is Donuts and Coffee industry. Business of Donuts & Coffee increasingly mushrooming, especiall the growth of artisan donuts business type. Since the artisan donuts business is now a trend, making artisan donuts easier to find, the businessman/women are also becoming more attentive to compete to gain consumers.

This research purpose is to analyze and explain the influence of price and product quality on the purchasing decisions of J.CO Donuts & Coffee simultaneously and partially. Also to know which independent variables (price and product quality) that has a dominan influence on the dependent variable (purcashe decisions).

The type of research that used is an applied quantitative research. The study population unknown or infinite with the number of samples that taken are 100 people which are the consumers who visit J.CO Donuts & Coffee in Damyati Pasar Lama Tangerang. Sampling using non probability sampling with purposive sampling method. Data collected by quesionnaires, interviews and literature studies. Testing the instrument using the validity and reliability test. While the technique of data analysis using multiple linear regression test.

The research result of multiple linear regression from the f test showed that independent variables have influence simultaneously of the dependent variables of significance value $0,000 < 0,50$. Therfore, H_0 rejected and H_a accepted. While Adjust R^2 equal to $0,475$ (47,5%). While t test, has a sig. value $X_1 0,000 < 0,05$ (significant effect to Y) and X_2 equal to $0,000 < 0,05$ (significant effect to Y). Based on multiple regression analysis, then it obtained model of regression equation for this research is $Y = 2,871 + 0,205 X_1 + 0,715 X_2$.

Keywords : Price, Product Quality and Purchasing Decisions.

KATA PENGANTAR

Dengan ini penulis mengucapkan puji syukur kehadirat Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan hikmat dan karunianya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini dengan lancar dan tepat waktu yang diharapkan. Penyusunan skripsi ini adalah dalam rangka memenuhi salah satu syarat guna mendapatkan gelar sarjana manajemen fakultas bisnis program studi manajemen dengan konsentrasi pemasaran pada Universitas Buddhi Dharma. Adapun judul skripsi yaitu “Pengaruh Harga dan Kualitas Produk Terhadap Keputusan Pembelian di J.CO Donuts & Coffee.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak dapat terselesaikan tanpa bantuan dan bimbingan dari pihak lain. Untuk hal tersebut, pada kesempatan ini juga penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan baik secara langsung maupun tidak langsung sehingga terselesaikannya skripsi ini, terutama kepada :

1. Bapak Dr. Sofian Sugioko, M.M., CPMA, selaku Rektor Universitas Buddhi Dharma, Tangerang.
2. Bapak Sutrisna S.E., S.H., M.M., M.Kn selaku Dekan Fakultas Bisnis Universitas Buddhi Dharma, Tangerang.
3. Bapak Eso Hernawan, S.E., M.M. selaku Ketua Jurusan Manajemen (S1) Fakultas Bisnis Universitas Buddhi Dharma, Tangerang.

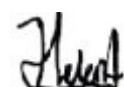
4. Bapak Dr. Toni Yoyo, STP, M.M., M.T. selaku Dosen Pembimbing materi yang telah banyak membantu memberikan bimbingan dan arahan demi terwujudnya skripsi ini.
5. Seluruh Dosen Pengajar Universitas Buddhi Dharma yang telah memberikan ilmu pengetahuannya kepada penulis.
6. Pimpinan dan Seluruh Staff PT. J.CO Donuts & Coffe yang telah banyak membantu penulis untuk melakukan penelitian dan menyediakan data-data yang dibutuhkan dalam penyusunan skripsi ini.

Semoga Tuhan Yang Maha Esa senantiasa memberikan balasan yang berlimpah kepada semua pihak yang telah membantu dalam upaya menyelesaikan skripsi ini.

Akhir kata penulis mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah membantu dan besar harapan penulis semoga penelitian ini bermanfaat bagi semua pihak dan menjadi bahan masukan dalam dunia pendidikan.

Tangerang, 20 Mei 2019

Penulis,



Helen

DAFTAR ISI

Halaman

JUDUL LUAR

JUDUL DALAM

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

LEMBAR PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING

REKOMENDASI KELAYAKAN MENGIKUTI SIDANG SKRIPSI

LEMBAR PENGESAHAN

SURAT PERNYATAAN

LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

ABSTRAK i

ASBTRACT ii

KATA PENGANTAR iii

DAFTAR ISI v

DAFTAR TABEL ix

DAFTAR GAMBAR xii

DAFTAR LAMPIRAN xiii

BAB 1	PENDAHULUAN	1
	A. Latar Belakang Masalah	1
	B. Rumusan Masalah	5
	C. Tujuan Peneliti	5
	D. Manfaat Penelitian	5
	E. Sistematika Penulisan	6
BAB II	LANDASAN TEORI	8
	A. Gambaran Umum Teori	8
	1. Pengertian Manajemen Pemasaran	10
	2. Pengertian Konsep Strategi Pemasaran	11
	3. Pengertian Harga	13
	4. Pengertian Kualitas Produk	22
	5. Pengertian Keputusan Pembelian	26
	B. Kerangka Pemikiran	36
	C. Perumusan Hipotesis	37
BAB III	METODE PENELITIAN	41
	A. Jenis Penelitian	41
	B. Objek Penelitian	42
	C. Jenis dan Sumber Data	57
	D. Populasi dan Sampel	59
	E. Teknik Pengumpulan Data	61
	F. Operasional Variabel Penelitian	62

G. Teknik Analisis Data	65
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	79
A. Deksripsi Data Hasil Penelitian	79
1. Data Responden Jenis Kelamin	80
2. Data Responden Usia	81
3. Data Responden Pekerjaan	82
4. Data Responden Pendidikan Terakhir	83
B. Analisa Hasil Penelitian	84
1. Analisis Dekriptif Variabel Penelitian	84
C. Uji Frekuensi	85
1. Uji Frekuensi Variabel Harga (X_1)	85
2. Uji Frekuensi Variabel Kualitas Produk (X_2)	95
3. Uji Frekuensi Variabel Keputusan Pembelian (Y)	105
D. Pengujian Hipotesis	115
1. Uji Validitas dan Reliabilitas Harga (X_1)	115
2. Uji Validitas dan Reliabilitas Kualitas Produk (X_2)	118
3. Uji Validitas dan Reliabilitas Keputusan Pembelian (Y)	120
E. Uji Asumsi Klasik	123
1. Uji Normalitas	123
2. Uji Multikolinearitas	124
3. Uji Heteroskedastisitas	125
4. Uji Koefisien Regresi	127
5. Uji Koefisien Kolerasi	128

6. Uji Koefisien Determinasi (R^2).....	131
7. Uji T	132
8. Uji F	134
F. Pembahasan	136
BAB V PENUTUP	141
A. Kesimpulan	141
B. Implikasi	142
C. Saran	144

DAFTAR PUSTAKA

RIWAYAT HIDUP

SURAT KETERANGAN RISET

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel II. 1	Penelitian Terdahulu	34
Tabel II. 2	Kerangka Pemikiran	36
Tabel III. 1	Operasional Variabel Penelitian	64
Tabel IV. 1	Data Responden Jenis Kelamin	79
Tabel IV. 2	Data Responden Usia	80
Tabel IV. 3	Data Responden Pekerjaan	81
Tabel IV. 4	Data Responden Pendidikan Terakhir	82
Tabel IV. 5	Data Statistik Dekripsi	83
Tabel IV. 6	Hasil Uji Frekuensi (X_1 -1)	84
Tabel IV. 7	Hasil Uji Frekuensi (X_1 -2)	85
Tabel IV. 8	Hasil Uji Frekuensi (X_1 -3)	86
Tabel IV. 9	Hasil Uji Frekuensi (X_1 -4)	87
Tabel IV. 10	Hasil Uji Frekuensi (X_1 -5)	88
Tabel IV. 11	Hasil Uji Frekuensi (X_1 -6)	89
Tabel IV. 12	Hasil Uji Frekuensi (X_1 -7)	90
Tabel IV. 13	Hasil Uji Frekuensi (X_1 -8)	91
Tabel IV. 14	Hasil Uji Frekuensi (X_1 -9)	92
Tabel IV. 15	Hasil Uji Frekuensi (X_1 -10)	93
Tabel IV. 16	Hasil Uji Frekuensi (X_2 -1)	94
Tabel IV. 17	Hasil Uji Frekuensi (X_2 -2)	95
Tabel IV. 18	Hasil Uji Frekuensi (X_2 -3)	96
Tabel IV. 19	Hasil Uji Frekuensi (X_2 -4)	97
Tabel IV. 20	Hasil Uji Frekuensi (X_2 -5)	98
Tabel IV. 21	Hasil Uji Frekuensi (X_2 -6)	99
Tabel IV. 22	Hasil Uji Frekuensi (X_2 -7)	100
Tabel IV. 23	Hasil Uji Frekuensi (X_2 -8)	101

Tabel IV. 24	Hasil Uji Frekuensi (X_{2-9})	102
--------------	---	-----

Tabel IV. 25	Hasil Uji Frekuensi (X_2 -10)	103
Tabel IV. 26	Hasil Uji Frekuensi (Y -1)	104
Tabel IV. 27	Hasil Uji Frekuensi (Y -2)	105
Tabel IV. 28	Hasil Uji Frekuensi (Y -3)	106
Tabel IV. 29	Hasil Uji Frekuensi (Y -4)	107
Tabel IV. 30	Hasil Uji Frekuensi (Y -5)	108
Tabel IV. 31	Hasil Uji Frekuensi (Y -6)	109
Tabel IV. 32	Hasil Uji Frekuensi (Y -7)	110
Tabel IV. 33	Hasil Uji Frekuensi (Y -8)	111
Tabel IV. 34	Hasil Uji Frekuensi (Y -9)	112
Tabel IV. 35	Hasil Uji Frekuensi (Y -10)	113
Tabel IV. 36-38	Hasil Uji Validitas dan Reliabilitas (X_1)	114
Tabel IV. 39-41	Hasil Uji Validitas dan Reliabilitas (X_2)	117
Tabel IV. 42-44	Hasil Uji Validitas dan Reliabilitas (Y)	119
Tabel IV. 45	Hasil Uji Normalitas	122
Tabel IV. 46	Hasil Uji Multikolinearitas	123
Tabel IV. 47	Hasil Uji Heteroskedastisitas	124
Tabel IV. 48	Hasil Uji Koefisien Regresi	126
Tabel IV. 49	Hasil Uji Kolerasi Berganda	127
Tabel IV. 50	Hasil Uji Koefisien Determinasi (R^2)	130
Tabel IV. 51	Hasil Uji T	131
Tabel IV. 53	Hasil Uji F	133

DAFTAR GAMBAR

Gambar III.1 Struktur Organisasi	47
Gambar III.2 Struktur Organisasi	52

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Tabel Jawaban Responden
- Lampiran 2 Kuesioner Penelitian
- Lampiran 3 Tabel Pernyataan Responden
- Lampiran 4 Tabel Data Responden
- Lampiran 5 Data Tabel Statistik Dekscriptif
- Lampiran 6 Tabel Hasil Uji Frekuensi Variabel Harga (X_1), Kualitas Produk (X_2) dan Keputusan Pembelian (Y)
- Lampiran 7 Hasil Uji Validitas dan Reliabilitas Harga, Kualitas Produk dan Keputusan Pembelian
- Lampiran 8 Data Normalitas
- Lampiran 9 Data Multikolinearitas
- Lampiran 10 Data Heteroskedastisitas
- Lampiran 11 Hasil Uji Koefisien Regresi
- Lampiran 12 Hasil Uji Kolerasi Berganda
- Lampiran 13 Hasil Uji Koefisien Determinasi (R^2)
- Lampiran 14 Hasil Uji T
- Lampiran 15 Hasil Uji F